

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VARGINHA**

**PORTARIA Nº 15.334/2019**

**AUTORIZA O USO DE BEM PÚBLICO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O Prefeito do Município de Varginha, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais e nos termos do § 3º, do artigo 141, da Lei Orgânica do Município e Processo Administrativo nº 11.

256

/201

7

;

## **RESOLVE:**

**Art. 1º** Fica autorizada a empresa **LEIER PARTICIPAÇÕES LTDA**, a utilizar de uma área de **2.089,40m² (dois mil e oitenta e nove vírgula quarenta metros quadrados)**

, situada nesta cidade, à Avenida Benjamin Constant, nº 1000 – Centro, avaliada em

**R\$ 198.910,14 (cento e noventa e oito mil, novecentos e dez reais, quatorze centavos)**

, para o fim exclusivo de criação de um estacionamento público, visando a segurança e melhoria estrutural, urbanística e paisagística do local, tudo em prol do bem estar coletivo.

**Art. 2º** A área de terreno a que se refere a presente Portaria, tem as delimitações e

confrontações constantes da Certidão de Matrícula do Imóvel de nº 412, Livro 2 – Registro Geral, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Varginha/MG, anexa ao **Processo Administrativo nº 11.256/2017**

**Art. 3º** A presente **AUTORIZAÇÃO** é outorgada em caráter precário, por prazo indeterminado, podendo, contudo, ser revogada a qualquer tempo, mediante simples ato do Poder Executivo Municipal.

**Art. 4º** As benfeitorias ou edificações executadas serão, em qualquer hipótese, incorporadas a área, não cabendo direito de retenção ou de indenização pelas mesmas.

**Art. 5º** Constituem obrigações da **autorizada**:

**a)** zelar pela segurança e preservação do patrimônio público autorizado;

**b)** zelar pela conservação da área a ser utilizada, como se proprietário fosse;

- c)** não ceder, transferir, alugar, ou emprestar o imóvel e/ou benfeitorias, a qualquer título, no todo ou em parte;
  
- d)** utilizar a área cedida para as finalidades exclusivas de que trata a presente Portaria;
  
- e)** restituir a área à Administração, quando assim solicitada, não decorrendo direito a qualquer tipo de indenização;
  
- f)** solicitar autorização do Município para realização de qualquer obra no local e/ou possíveis modificações das instalações existentes .

**Art. 6º** Constituem obrigações do Município:

- a)** entregar a posse precária da área à autorizada, livre e desembaraçada de coisas e pessoas, para que a mesma dela possa usufruir, conforme o estabelecido nesta Portaria;
  
- b)** garantir à autorizada o uso pacífico da área.

**Art. 7º** A presente autorização de uso não importa em transferência de recursos/receitas e não opera a transferência do domínio da propriedade.

**Art. 8º** Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário e retroagindo os seus efeitos à 12/03/2019.

**Prefeitura do Município de Varginha, 19 de março de 2019.**

**ANTÔNIO SILVA**

**PREFEITO MUNICIPAL**

**SERGIO KUROKI TAKEISHI**

**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE**

**ADMINISTRAÇÃO**

**MARCOS ANTÔNIO BATISTA**

**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE**

**GOVERNO, EM EXERCÍCIO**

**JOSÉ MANOEL MAGALHÃES FERREIRA**

**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO**